

V Asamblea General de Propalma S.A.

El pasado 25 de marzo se realizó la V Asamblea General de la Promotora de Proyectos Agroindustriales de Palma de Aceite, Propalma S.A. En esa oportunidad el Presidente Ejecutivo de Fedepalma, Jens Mesa Dishington, quien se encontraba en Malasia, envió un mensaje a la Junta Directiva de la empresa en el que destacó que el proyecto de titularización financiera de palma de aceite ha ocupado hasta el momento la mayor parte de la actividad desarrollada por la compañía, creada en septiembre de 2000. “Este proyecto de titularización no solo es un apoyo fundamental para el crecimiento futuro del sector palmero colombiano y para nuevos proyectos productivos a gran escala en nuestro país, sino que también le darán alguna viabilidad financiera a Propalma S.A., sin agotar el capital semilla con que fue constituida, el cual queremos preservar para garantizar que el sector pueda contar en el futuro con este mecanismo de promoción de proyectos”. El directivo puntualizó que el esfuerzo realizado hasta ahora por esta empresa sería muy difícil de adelantar por un grupo empresarial particular que por lo general busca resultados efectivos a más corto plazo. “Por eso, la naturaleza de Propalma S.A. y su misma existencia deben verse como una oportunidad para el sector palmero colombiano, en busca de nuevas fronteras para el desarrollo competitivo de su actividad”.

Fiducoldex – Fiduvale, propietarios del usufructo de las palmas.

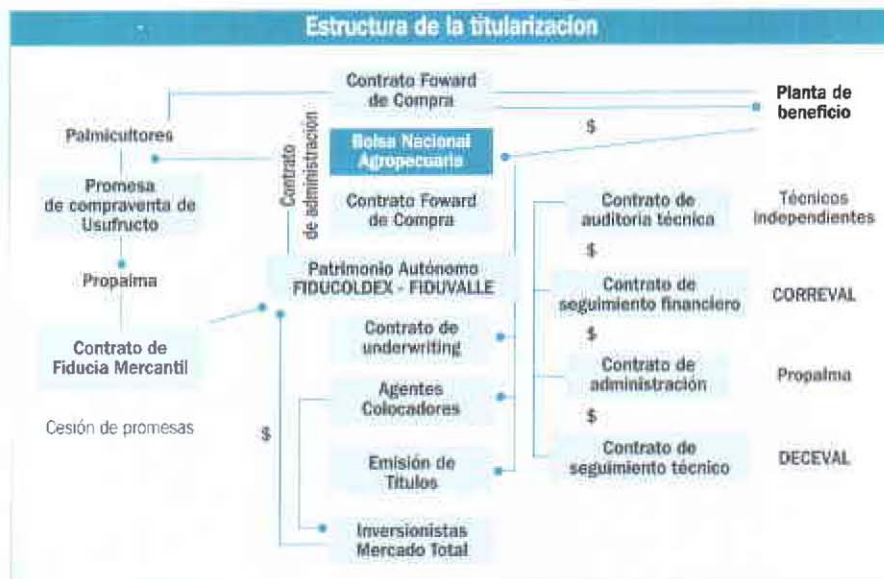
Las áreas totales sembradas serán determinadas por Propalma y en ningún caso podrán exceder el 40% del área total sembrada por participante. De igual forma, no podrán participar palmicultores con menos de 100 hectáreas ni con más de 1.000. Estos últimos serán responsables ante el PA Titupalma hasta por el monto de los recursos obtenidos con sus intereses. Cada uno de ellos se obliga a contratar la auditoria técnica con uno de los profesionales incluidos en la lista proporcionada por Propalma.

El PA Titupalma emitirá los Títulos de Inversión Palmera TIP 2003 FH con un plazo de 10 años, pago de intereses semestre vencido y amortización anual vencida a capital a partir del sexto año de la emisión. Una vez colocados los TIP 2003 FH, los palmicultores recibirán del PA Titupalma la suma de \$5.000.000 de pesos por cada hectárea a sembrar. Estos recursos se desembolsarán en dos etapas, una vez colocados los TIP 2003 FH el 65% de los recursos asignados, los cuales se destinarán a cubrir los costos del establecimiento del cultivo y el 35% restante se girará una vez certificada la siembra por el auditor técnico.

Si la siembra está concluida en la fecha de la visita, se autorizará la entrega del 100% de los recursos. El capital e interés por hectárea titularizada lo amortizará el palmicultor en cuotas mensuales aproximadamente de \$82.000 durante 120 meses. ✽

Cómo funciona la titularización

En el desarrollo de la Asamblea se explicó a los asistentes cómo funciona la titularización en palma de aceite (Ver gráfico). Propalma S.A. mediante la cesión de las promesas de compra de usufructo en su calidad de agente originador constituirá el Patrimonio Autónomo (PA Titupalma) con los flujos de caja mensuales derivados de la comercialización de aceite crudo de palma producido por el fruto recolectado por el palmicultor, en cumplimiento del contrato suscrito con el consorcio



Fuente: Propalma